

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Μουσείο Γουλανδρή Φυσικής Ιστορίας

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΘΗΝΑ
27/08/2021
Αριθμ. Πρωτ. : 825

Τεχνική Υπηρεσία
Δ/ση: Λεβίδου 13, ΤΚ 14562, Κηφισιά
Τηλέφωνο: 210 8015870
Email: nvav@gnhm.gr

ΑΔΑΜ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ:
21PROC009123613 2021-08-27

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Το Μουσείο Γουλανδρή Φυσικής Ιστορίας προκηρύσσει ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ ΦΥΣΙΚΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ**» με προϋπολογισμό **1,811,174.00 €** (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) με CPV: 45259900-6.

1. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.gnhm.gr).

Πληροφορίες στο τηλέφωνο 210 8015870-εσωτ. 517, FAX επικοινωνίας 210 8080674 αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία : κ. Γιώργος Νικολάου, email: gnik@gnhm.gr

2. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **07/10/2021 ημέρα Πέμπτη**. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η **14:00 μ.μ.** Η ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών θα καθοριστεί από την αρμόδια επιτροπή και οι συμμετέχοντες θα ενημερωθούν ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του Μουσείου.

3. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. για Οικοδομικά Έργα και Έργα Η-Μ

α) σε κράτος - μέλος της Ένωσης

β) σε κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

ε) Εργοληπτικές εταιρείες που κατατάσσονται σύμφωνα με το άρθρο 51 του ΠΔ 71/2019 στην κατηγορία Α2 για ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και στην κατηγορία 2 για ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ του ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.

4. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από του συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού **29.212,48 €**. Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής στον διαγωνισμό δεν θα γίνονται δεκτές αν έχουν χρόνο ισχύος μικρότερο των 120 ημερών, από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού, δηλαδή πρέπει να έχουν ισχύ τουλάχιστον μέχρι τις 07/02/2022,

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει το συμμετέχοντα στο διαγωνισμό σύμφωνα με τη διακήρυξη του διαγωνισμού, για διάστημα έξι μηνών από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

5. Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Η επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

6. Το έργο αποτελεί μέρος της Πράξης «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ ΦΥΣΙΚΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5069222 (Κωδ. Απόφασης:10607) στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020». Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής, κωδ. ΣΑ: Ε2751, κωδ. εναριθμού: 2020ΣΕ27510108

7. Οι προτεινόμενες δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας που προτείνονται στα πλαίσια της παρούσας μελέτης επιλέχθηκαν και σχεδιάστηκαν με γνώμονα τη διαφύλαξη και την προστασία του περιβάλλοντος μέσω της προώθησης της αποδοτικότερης αξιοποίησης πόρων και συνδυάζουν την προσπάθεια επιλογής της βέλτιστης τεχνικής λύσης με το μεγαλύτερο ενεργειακό αντίκτυπο. Παράλληλα σέβονται τον περιβάλλοντα χώρο του μουσείου και δεν προκαλούν οπτικές αλλαγές στο ιστορικής σημασίας κτήριο του ΜΓΦΙ.

Έτσι, για την επιλογή των παρεμβάσεων συστήθηκαν τα παρακάτω κριτήρια κατόπιν συνεργασίας των τεχνικών υπηρεσιών του μουσείου με τον σύμβουλο του έργου αλλά και το Δ.Σ του ΜΓΦΙ.

- Μέγιστο ενεργειακό όφελος δράσης
- Μέγιστο περιβαλλοντικό όφελος δράσης
- Τεχνική αρτιότητα και προτεινόμενης λύσεως & δοκιμότητα αυτής
- Βέλτιστος δείκτης Κόστους-Οφέλους

- Πλήρης κάλυψη των ειδικών στόχων του Άξονα Προτεραιότητας 1 (εξοικονόμηση Ενέργειας, προώθηση ΑΠΕ, μείωση εκπεμπόμενου CO₂ & λοιπών ρύπων)
- Ελάχιστο οπτικό αποτύπωμα δράσης

Το τελικό πακέτο δράσεων καλύπτει κάθε πλευρά των ενεργειακών καταναλώσεων του κτηριακού συγκροτήματος ενώ παράλληλα προβλέπεται η υιοθέτηση διαφόρων τεχνολογιών ΑΠΕ. Οι παρεμβάσεις έτσι υπερκαλύπτουν τις απαιτήσεις του ειδικού στόχου 33 της επενδυτικής προτεραιότητας δίν του Άξονα Προτεραιότητας 14 του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» ενώ παράλληλα αναβαθμίζουν το μουσείο κάνοντάς το φιλικότερο προς το περιβάλλον και πρότυπο για την εφαρμογή της αειφόρου ανάπτυξης.

Οι επιλεχθείσες παρεμβάσεις εμπίπτουν στους θεματικούς στόχους όπως αυτοί ορίζονται από το πρόγραμμα, ενώ παράλληλα εξυπηρετούν πλήρως την επίτευξη του Ειδικού Στόχου του προγράμματος προωθώντας την αστική αναζωογόνηση μέσω της μείωσης της καταναλισκόμενης πρωτογενούς ενέργειας σε επίπεδο μικρότερο των 90kWh/m²/έτος.

Έτσι οι παρεμβάσεις χωρίζονται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Κατηγορία 1: Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας (ΕΞΕ) στο κτιριακό κέλυφος
- Κατηγορία 2: Παρεμβάσεις ΕΞΕ σε Θέρμανση – Ψύξη – Κλιματισμό
- Κατηγορία 3: Παρεμβάσεις στο Φωτισμό, Πεδία αντιστάθμισης
- Κατηγορία 4: Σύστημα αυτοματισμού (BEMS)
- Κατηγορία 5: Φορτιστές ηλεκτρικών οχημάτων
- Κατηγορία 6: Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας

Πέραν της ανάγκης για επίτευξη του Ειδικού στόχου του προγράμματος, οι παρεμβάσεις εξυπηρετούν και τις ίδιες ανάγκες του μουσείου για εκμοντερνισμό των εγκαταστάσεων με σκοπό την αρτιότερη και αποτελεσματικότερη διενέργεια των εκθέσεων και δραστηριοτήτων του με σκοπό την καλύτερη εκπαίδευση και ενημέρωση του κοινού.

8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε δεκαοχτώ μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης¹. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης δύναται να αλλάξει ανάλογα με την τεχνική προσφορά του Αναδόχου και στην σχετική τεκμηρίωση του.

Αναλυτικότερα στοιχεία για τις προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος προσφέρει συντομότερο χρονοδιάγραμμα θα γίνουν οι αντίστοιχες αλλαγές κατά την διάρκεια υπογραφής της Σύμβασης.

9. Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν. 4412/16. Τα κριτήρια ποιοτικής αξιολόγησης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Κριτήριο	Περιγραφή Κριτηρίου	Βαρύτητα
K1	Παροχή Εγγύηση Καλής λειτουργία	0,45
K2	Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης	0,15
K3	Εμπειρία της Ομάδας Έργου στην υλοποίηση συναφών Έργων	0,40

10. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345επ. Ν. 4412/2016 και 1επ. Π.Δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

11. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 29.212,48 ευρώ .(συμπληρώνεται αριθμητικώς και ολογράφως)

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

12. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 29.212,48 ευρώ .(συμπληρώνεται αριθμητικώς και ολογράφως).

«Εγγύηση συμμετοχής», το ύψος της οποίας καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό, αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ, και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης εκτός ΦΠΑ, με ανάλογη στρογγυλοποίηση. Ενώ για την εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

13. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα 8 μηνώνⁱⁱ, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

-
- i Μπορεί η έναρξη της προθεσμίας να ορίζεται διαφορετικά, αν λόγου χάρη δεν προβλέπεται η άμεση έναρξη των εργασιών (Πρβλ. άρθρο 147 παρ.2 ν. 4412/2016).
- ii Ορίζεται ο χρόνος από την Αναθέτουσα Αρχή κατ' εκτίμηση των ιδιαιτεροτήτων της διαδικασίας. Για τον καθορισμό του χρόνου ισχύος της προσφοράς, πρβ. Άρθρο 97 παρ. 3 του ν. 4412/2016. σύμφωνα με τις διατάξεις του οποίου: «Στις διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης έργων..., οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα που ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης και ανέρχεται κατ' ελάχιστον σε δέκα (10) μήνες, μέσα στο οποίο πρέπει να συναφθεί η σύμβαση. Ειδικότερα, στους διαγωνισμούς που υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου, ο ως άνω χρόνος ισχύος των προσφορών προσανξάνεται κατά τρεις (3) επιπλέον μήνες αντίστοιχα».